

## FUNDACIÓN MI PARQUE

Estados Financieros

31 de diciembre de 2023 y 2022

### CONTENIDO

Informe del auditor independiente  
Estados de situación financiera  
Estados de resultados por función e integrales  
Estados de cambios en el patrimonio  
Estados de flujos de efectivo - Método directo  
Notas a los estados financieros

\$ - Pesos chilenos  
M\$ - Miles de pesos chilenos  
UF - Unidad de Fomento  
US\$ - Dólar estadounidense



## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 2 de julio de 2024

Señores Directores  
Fundación Mi Parque

### *Opinión*

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros de Fundación Mi Parque, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2023 y 2022 y los correspondientes estados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Fundación Mi Parque al 31 de diciembre de 2023 y 2022, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades emitidas por el International Accounting Standards Board.

### *Base para la opinión*

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección “Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros” del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes, para nuestras auditorías de los estados financieros, se nos requiere ser independientes de Fundación Mi Parque y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

### *Responsabilidad de la Administración por los estados financieros*

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades emitidas por el International Accounting Standards Board. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar y presentar los estados financieros, se requiere que la Administración evalúe si existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Fundación Mi Parque para continuar como una empresa en marcha en un futuro previsible.



Santiago, 2 de julio de 2024  
Fundación Mi Parque  
2

### *Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros*

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas debido a fraude o error y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa si, individualmente, o de manera agregada, podría influir el juicio que un usuario razonable realiza en base a estos estados financieros.


Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, en base a pruebas, de evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de Fundación Mi Parque. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.
- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración y evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Fundación Mi Parque para continuar como una empresa en marcha por un período de tiempo razonable.



Santiago, 2 de julio de 2024  
Fundación Mi Parque  
3

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identifiquemos durante nuestra auditoría.

**DocuSigned by:**  
  
3965CB2F5C3048D...  
Ivania Peric Docal  
RUT: 8.500.383-6

*PricewaterhouseCoopers*

**CONTENIDO**

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA	5
<b>ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN E INTEGRALES</b>	<b>6</b>
<b>ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO</b>	<b>7</b>
<b>ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO METODO DIRECTO</b>	<b>8</b>
<b>NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS</b>	<b>9</b>
NOTA 1 - INFORMACIÓN GENERAL	9
NOTA 2 – RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS	9
NOTA 3 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	11
NOTA 4 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS	11
NOTA 5– DONACIONES POR PERCIBIR Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	12
NOTA 6 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	12
NOTA 7 – CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	13
NOTA 8 – OTRAS PROVISIONES	13
NOTA 9 – PATRIMONIO	14
NOTA 10 – INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	14
NOTA 11 – COSTOS DE OPERACIÓN	14
NOTA 12 –GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	14
NOTA 13 – CONTINGENCIAS, JUICIOS Y OTROS	14
NOTA 14 - HECHOS POSTERIORES	15

## ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022  
(Expresados en miles de pesos chilenos)

	Nota	2023	2022
		M\$	M\$
<b>ACTIVOS</b>			
<b>Activo Corriente</b>			
Efectivo y equivalente al efectivo	3	12.344	67.121
Otros activos financieros	4	1.004.128	848.623
Donaciones por recibir y Otras cuentas por cobrar	5	20.828	27.926
<b>Total Activo corriente</b>		<b><u>1.037.300</u></b>	<b><u>943.670</u></b>
<b>Activo no corriente</b>			
Propiedades, planta y equipo	6	2.022	5.474
<b>Total Activo no corriente</b>		<b><u>2.022</u></b>	<b><u>5.474</u></b>
<b>Total Activos</b>		<b><u>1.039.322</u></b>	<b><u>949.144</u></b>
<b>PASIVO Y PATRIMONIO</b>			
<b>Pasivo corriente</b>			
Cuentas por pagar comerciales y Otras cuentas por Pagar	7	48.653	55.053
Otras provisiones	8	287.410	265.735
<b>Total Pasivo corriente</b>		<b><u>336.063</u></b>	<b><u>320.788</u></b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital	9	2.120	2.120
Otras Reservas		626.236	-
Superávit acumulado		74.903	626.236
<b>Total Patrimonio</b>		<b><u>703.259</u></b>	<b><u>628.356</u></b>
<b>Total Pasivo y Patrimonio</b>		<b><u>1.039.322</u></b>	<b><u>949.144</u></b>

Las Notas adjuntas números 1 a 14 forman parte integral de estos estados financieros.

## ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN E INTEGRALES

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022  
(Expresados en miles de pesos chilenos)

<b><u>Estados de resultados por función</u></b>	<b>Nota</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
		M \$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	10	1.090.072	1.053.445
Costos de operación	11	(787.285)	(1.031.977)
<b>Excedentes brutos</b>		<b>302.787</b>	<b>21.468</b>
Gastos de administración	12	(316.826)	(272.845)
Otros ingresos		30	919.620
Ingresos financieros		73.968	53.886
Excedentes (déficit) antes de impuestos		<b>59.959</b>	<b>722.129</b>
Gasto por impuesto a las ganancias		-	-
<b>Excedentes del ejercicio</b>		<b>59.959</b>	<b>722.129</b>

	<b>Nota</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
		M\$	M\$
<b>Estados de resultados integrales</b>			
Superávit del ejercicio		59.959	722.129
Otros resultados integrales		-	-
<b>Resultado integral total</b>		<b>59.959</b>	<b>722.129</b>

Las Notas adjuntas números 1 a 14 forman parte integral de estos estados financieros.

**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
 Por los ejercicios terminados Al 31 de diciembre de 2023 y 2022  
 (Expresados en miles de pesos chilenos)

	<b>Capital pagado</b>	<b>Superávit acumulado</b>	<b>Otras reservas</b>	<b>Total</b>
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldos contables al 1 de enero de 2023	2.120	626.236	-	628.356
Traspaso a Otras Reservas	-	(626.236)	626.235	-
Otros movimientos	-	14.945	-	14.945
Superávit del ejercicio 2023	-	59.959		59.959
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2023</b>	<b>2.120</b>	<b>74.904</b>	<b>626.235</b>	<b>703.259</b>

	<b>Capital pagado</b>	<b>Déficit acumulado</b>	<b>Otras reservas</b>	<b>Total</b>
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldos contables al 1 de enero de 2022	2.120	(92.949)	-	(90.829)
Otros ajustes	-	(2.944)	-	(2.944)
Déficit del ejercicio 2022	-	722.129	-	722.129
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>2.120</b>	<b>626.236</b>	<b>-</b>	<b>628.356</b>

Las Notas adjuntas números 1 a 14 forman parte integral de estos estados financieros



## ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO METODO DIRECTO

Por los ejercicios terminados Al 31 de diciembre de 2023 y 2022  
(Expresados en miles de pesos chilenos)

<b>ACTIVIDADES OPERACIONALES</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	M\$	M\$
Ingresos recibidos por donaciones para proyectos y otros	1.090.072	1.053.445
Donaciones por recibir y otras cuentas por cobrar	7.098	30.886
Otros ingresos de operación	30	58.105
Pago a proveedores, acreedores y otros operacionales	(1.104.111)	(1.304.822)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(6.400)	(8.604)
Otras provisiones	21.675	14.998
Otros Ingresos	-	915.401
<b>Flujo neto de actividades operacionales</b>	<b>8.363</b>	<b>759.409</b>
<b>FLUJOS DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
Dep. Propiedad, planta y equipos	3.451	7.651
Inversión neta en instrumentos financieros	(135.036)	(848.623)
Devolución Préstamo	53.500	-
Otros menores	14.945	(2.944)
<b>Flujo neto de actividades de inversión</b>	<b>(63.142)</b>	<b>(843.916)</b>
<b>FLUJO NETO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Flujo neto del ejercicio</b>	<b>(54.778)</b>	<b>(84.507)</b>
<b>Saldo inicial Efectivo y Equivalente al Efectivo</b>	<b>67.121</b>	<b>151.628</b>
<b>Saldo Final Efectivo y Equivalente al Efectivo</b>	<b>12.344</b>	<b>67.121</b>

Las Notas adjuntas números 1 a 14 forman parte integral de estos estados financieros.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

### NOTA 1 - INFORMACIÓN GENERAL

Fundación Mi Parque fue constituida como Fundación de derecho privado sin fines de lucro mediante escritura pública en la Notaría N° 42 en Santiago, el 7 de mayo de 2008 y se encuentra ubicada en Avenida Luis Thayer Ojeda 740s, Comuna de Providencia.

Nació por la necesidad de un grupo de arquitectos, los cuales, preocupados por dar una mayor dignidad a las personas, plasmaron sus preocupaciones y experiencias en un proyecto que buscaba mejorar el entorno diario de la comunidad. Percatándose de que, en materia de generación de ciudad y barrios, tanto el estado como varias organizaciones de la sociedad civil habían puesto su atención sobre todo en el tema de la vivienda, es que se propone trabajar en el espacio público.

Así nace Fundación Mi Parque, iniciativa cuyo objetivo es mejorar las áreas verdes del “Chile urbano”.

### NOTA 2 – RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS

Los principales criterios contables aplicados en la preparación de estos estados financieros se exponen a continuación:

#### 2.1. Bases de preparación

##### a) Bases de preparación

Los estados financieros de Fundación Mi Parque han sido elaborados de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMEs) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

##### b) Declaración de cumplimiento

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Fundación, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF para PYMEs.

#### 2.2 Moneda funcional y transacciones en moneda extranjera

##### a) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros de Fundación Mi Parque se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Entidad opera. Los estados financieros se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Fundación. En esta moneda, Fundación Mi Parque desarrolla su actividad primaria relacionada a las donaciones percibidas y pagos efectuados.

b) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera y unidades de reajuste se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados.

c) Tipos de cambio

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentan traducidos con los siguientes tipos de cambios:

	Al 31 de diciembre de	
	2023	2022
	\$	\$
Unidad de fomento	36.789,36	35.110,98
Dólar estadounidense	932,26	855,86

2.3 Uso de estimaciones y juicios

La Fundación evalúa continuamente los juicios utilizados para registrar sus estimados contables, los cuales son registrados basados en la experiencia acumulada y otros factores, incluyendo las expectativas de los eventos futuros que sean considerados razonables bajo las circunstancias.

Cambios futuros en las premisas establecidas por la gerencia podrían afectar significativamente los valores en libros de activos y pasivos.

a) Estimaciones contables

- a.1) Propiedad, planta y equipo: respecto a la estimación de la vida útil asignada a los activos fijos, la Fundación realiza un análisis periódico de éstas, con el objeto de que, al término del ejercicio respectivo, éstos reflejen su valor razonable.
- a.2) Provisión de ingresos y costos: la Fundación realiza la estimación de ingresos y costos en función del avance de los trabajos efectuados, calculándolo al cierre de cada ejercicio.
- a.3) Provisión post- cierre de proyectos. Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la administración ha calculado una provisión por posibles desembolsos que deba realizar para cubrir daños o reparaciones en los trabajos efectuados y ya recepcionados (Nota 7).

Estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, pero es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlos en periodos próximos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación, en los correspondientes estados financieros futuros.

b) Juicios contables y contingencias (provisiones)

En el caso de las obligaciones, la administración de la Fundación acumula un pasivo cuando la pérdida es probable, la cantidad es estimable y las expectativas razonables de que se realice un pago. Basados en información disponible, la Entidad utiliza los conocimientos, experiencia y juicio profesional en las características específicas de los riesgos conocidos. Este proceso facilita la evaluación temprana y la cuantificación de los riesgos potenciales en los casos individuales o en el desarrollo de asuntos contingentes.

## 2.4 Clasificación de saldos corrientes y no corrientes

Los saldos de activos y pasivos presentados en los estados de situación financiera adjuntos, se clasifican en función de su vencimiento; es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a 12 meses, los que están dentro del ciclo normal de la operación de la Fundación y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

## 2.5 Efectivo y equivalentes al efectivo

El Efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias y otras inversiones de corto plazo tales como inversiones en depósitos a plazo con alto grado de liquidez cuyos vencimientos originales no exceden los tres meses y son valorizados al valor de la respectiva cuota al cierre del ejercicio.

## 2.6 Donaciones por recibir y otras cuentas por cobrar

Las Donaciones por recibir se reconocen a su valor nominal por el importe de la donación comprometida y por la cual se emite el certificado respectivo y no están sujetas a deducciones de ningún tipo.

No existen cuentas por cobrar morosas a la fecha de cierre de los estados financieros, motivo por el cual no se ha contabilizado provisión que rebaje este concepto.

## 2.7 Propiedades, planta y equipos

Las Propiedades, planta y equipos, se expresan a su costo histórico menos la depreciación acumulada y pérdidas por deterioro. El costo histórico incluye los gastos que son directamente atribuibles a poner el activo en la ubicación y condición necesaria para que sea capaz de operar de la forma prevista por la dirección.

A continuación, se detallan las vidas útiles mínimas y máximas del activo inmovilizado que ha sido depreciado en forma lineal, de acuerdo con su vida útil.

	Clase de activo Años	
	Mínimo	Máximo
Vehículos	6	10
Equipos computacionales, maquinarias y herramientas	2	3
Muebles y útiles	3	5

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y el déficit o superávit obtenido se incluye en el estado de resultados. Durante los ejercicios 2023 y 2022 no se ha vendido este tipo de activos.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 estos activos no presentan deterioro.

## 2.8 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los proveedores se reconocen a su valor nominal dado que la diferencia con el valor razonable es poco significativa. La Fundación tiene la política de cancelar a sus proveedores en un máximo de 30 días.

Las cuentas por pagar incluyen las vacaciones del personal. Este pasivo se constituye por los feriados legales devengados por el personal que tiene derecho a este beneficio, de acuerdo con la legislación laboral vigente.

## 2.9 Provisiones

Las provisiones para litigios, contratos onerosos y otras provisiones se reconocen cuando la Fundación tiene una obligación legal presente como resultado de eventos del pasado; es probable que la Fundación tenga una salida de recursos económicos para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación razonable del monto de la obligación.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la Fundación ha contabilizado una provisión equivalente a M\$10.330 y M\$11.621 respectivamente por posibles desembolsos que se pudieran realizar respecto de los proyectos terminados. Estos montos se presentan bajo el rubro Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar (Nota 7).

## 2.10 Patrimonio

### a) Capital social

El Capital social está representado por los aportes efectuados para su constitución.

## 2.11 Estado de flujos de efectivo

El estado de flujos de efectivo considera los movimientos de caja realizados durante el ejercicio. En este estado de flujos de efectivo se utilizan los siguientes conceptos en el sentido que figura a continuación:

Flujo de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

- a) Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Fundación, las donaciones, así como las actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento. Los movimientos de las actividades de operación son determinados por el método directo.
- b) Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- c) Actividades de financiamiento: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

La Fundación considera efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de efectivo mantenidos en caja, saldos en cuentas corrientes bancarias y las inversiones en depósitos a plazo u otras inversiones con un plazo menor a 90 días.

## 2.12 Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos de actividades ordinarias están compuestos por donaciones y otros ingresos percibidos. Los ingresos por donaciones se reconocen una vez que la Fundación ha recibido los fondos aportados por los donantes, lo que ocurre en el mismo momento en que la Fundación les otorga el certificado de donación, llevándolos a un pasivo de corto o largo plazo, Provisiones, dependiendo de cuando se estime durará la ejecución del proyecto y, se presentan como Ingresos ordinarios en el estado de resultados cuando el proyecto ha comenzado, devengando los ingresos y también los costos y gastos incurridos.

### 2.13 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la Fundación no desarrolló actividades que se encuentren gravadas con impuestos, motivo por el cual, no se determina provisión de Impuesto a la Renta de Primera Categoría ni impuestos diferidos.

### 2.14 Transacciones y saldos con empresas y/o personas relacionadas

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, no se han efectuado transacciones entre partes relacionadas.

### 2.15 Ingresos financieros

Bajo este rubro la Fundación ha incluido los rendimientos obtenidos por las inversiones efectuadas de sus excedentes de caja.

## NOTA 3 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle de este rubro es el siguiente

<b>Cuenta Corriente Bancaria</b>	<b>Moneda</b>	<b>2023 M\$</b>	<b>2022 M\$</b>
Banco Security en pesos	\$	11.440	66.244
Banco Security en dólares	US\$	904	877
<b>Total</b>		<b>12.344</b>	<b>67.121</b>

El Efectivo y efectivo equivalente está libre de restricciones.

## NOTA 4 – OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

El detalle de este rubro es el siguiente:

<b>Instrumento</b>	<b>Entidad</b>	<b>Moneda</b>	<b>2023 M\$</b>	<b>2022 M\$</b>
Depósito a plazo	Security	CLP	534.665	422.930
Fondo Mutuo	BTG Pactual Renta Chilena	CLP	207.066	196.406
Fondo Mutuo	BTG Pactual Renta a Plazo	CLP	118.688	108.011
Fondo Mutuo	Chile Acciones 18 Serie D	CLP	22.294	18.815
Fondo Mutuo	Ishares III Plc Core Msci World Uci	USD	72.818	57.214
Fondo Mutuo	Iuaa Ln	USD	48.597	45.247
<b>Total Otros activos financieros</b>			<b>1.004.128</b>	<b>848.623</b>

## NOTA 5– DONACIONES POR PERCIBIR Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El detalle de este rubro, al 31 de diciembre de cada año, es el siguiente:

	2023 M\$	2022 M\$
Donaciones por percibir	17.828	16.713
Deudores Varios	3.000	11.213
<b>Total</b>	<b>20.828</b>	<b>27.926</b>

## NOTA 6 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

a) El detalle y movimientos de este rubro para el año 2023 y 2022 es el siguiente:

	<b>Equipos computacionales</b>	<b>Vehículos</b>	<b>Total</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Saldos al 1 de enero 2023	1.738	3.736	<b>5.474</b>
Depreciación del ejercicio	(870)	(2.582)	<b>(3.452)</b>
<b>Saldo neto al 31 de diciembre de 2023</b>	<b>868</b>	<b>1.154</b>	<b>2.022</b>

b) El detalle y movimientos de este rubro para el año 2022 es el siguiente:

	<b>Equipos computacionales</b>	<b>Vehículos</b>	<b>Total</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Saldos al 1 de enero 2022	4.112	6.069	<b>10.181</b>
Depreciación del ejercicio	(2.374)	(2.333)	<b>(4.707)</b>
<b>Saldo neto al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>1.738</b>	<b>3.736</b>	<b>5.474</b>

## NOTA 7 – CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, bajo este rubro se han incluido los siguientes conceptos:

<b>Concepto</b>	<b>2023 M\$</b>	<b>2022 M\$</b>
Provisión de vacaciones	13.307	17.727
Provisión post - cierre proyectos (*)	10.330	11.621
Proveedores nacionales	5.535	16.719
Retenciones previsionales e impuestos	19.481	8.986
<b>Total</b>	<b>48.653</b>	<b>55.053</b>

(\*) Corresponde a la provisión que realiza la Fundación por aquellos gastos que se pudieran originar por la mantención de las obras ejecutadas, hasta un año después de su construcción.

## NOTA 8 – OTRAS PROVISIONES

Al 31 de diciembre de cada ejercicio, el saldo de esta cuenta corresponde a:

	<b>2023 M\$</b>	<b>2022 M\$</b>
Proyecto Banco Falabella	-	15.000
Proyecto Acnur – OIM	25.906	-
Proyecto Mineras Los Pelambres	10.978	68.408
Proyecto Interchile	21.493	58.178
Proyecto Fundación Educacional San Antonio	-	2.600
Proyecto Fondo de Agua	17.594	-
Proyecto Natura Cosmética	-	9.957
Proyecto Champiñones Abrantes	11.234	-
Proyecto Aguas CCU	20.776	-
Proyecto Alstom	17.636	-
Proyecto MDSF	-	13.217
Proyecto Scotiabank	-	3.000
Proyecto Fundación de Beneficencia pública el Olivo	-	3.175
Proyecto Grupo Matte	69.524	53.633
Proyecto Familia Ibañez	50.000	-
Proyecto Coldeco	25.598	-
Proyecto Gloval Giving	16.671	24.400
Proyecto Fundación Luksic	-	14.167
<b>Total, Otras provisiones</b>	<b>287.410</b>	<b>265.735</b>

Representan ingresos operacionales de proyectos activos los cuales se espera sean consumidos en el ejercicio 2023, y formarán parte de los ingresos operacionales de ese periodo para Fundación Mi Parque.



## NOTA 9 – PATRIMONIO

- a) Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el Capital social de la Fundación asciende a M\$2.120.
- b) Los resultados obtenidos en los distintos ejercicios no se distribuyen y forman parte del Superávit o Déficit acumulado de la Institución.
- c) Con fecha 25 de junio el Directorio de la Fundación aprobó el traspaso de M\$ 626.236 desde Resultados acumulados a Otras Reservas.

## NOTA 10 – INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Bajo este rubro la Fundación ha contabilizado los ingresos de proyectos ejecutados durante los años 2023 y 2022, por un monto ascendente a M\$ 1.090.072 y M\$ 1.053.445 respectivamente.

## NOTA 11 – COSTOS DE OPERACIÓN

El detalle de los Costos de operación, de los proyectos ejecutados durante los ejercicios 2023 y 2022 es el siguiente:

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Materiales e insumos	524.634	685.017
Remuneraciones	240.382	293.532
Viajes y alojamientos	5.212	15.911
Arriendos y mantención vehículos	13.606	32.809
Depreciación	3.451	4.708
<b>Total Costos de operación</b>	<b>787.285</b>	<b>1.031.977</b>

## NOTA 12 – GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

El detalle de los Gastos de administración, al 31 de diciembre de cada ejercicio, es el siguiente:

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Remuneraciones	250.082	229.048
Gastos generales	47.495	28.793
Marketing	233	1.719
Mantención de oficinas	6.833	5.768
Asesorías	12.183	7.517
<b>Total Gastos de administración</b>	<b>316.826</b>	<b>272.845</b>

### **NOTA 13 – CONTINGENCIAS, JUICIOS Y OTROS**

#### **(a) Juicios u otras acciones legales**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la Administración y sus asesores legales no están en conocimiento de la existencia de juicios u otras acciones legales en contra de la Corporación, que afecten o correspondan revelar en notas a los estados financieros.

#### **(b) Cauciones obtenidas de terceros**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, no existen cauciones obtenidas por terceros.

### **NOTA 14 - HECHOS POSTERIORES**

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no existen hechos posteriores que puedan afectar a los mismos.